

**THÔNG BÁO**

**Kết quả tiếp công dân ngày 17 tháng 10 năm 2022  
tại Trụ sở tiếp công dân của UBND thành phố Uông Bí.**

Ngày 17 tháng 10 năm 2022, đồng chí Nghiêm Xuân Cường - Bí thư Thành ủy, đồng chí Bùi Văn Thành - Phó Chủ tịch UBND thành phố chủ trì buổi tiếp công dân thường kỳ, cùng tham gia buổi tiếp công dân có các đồng chí: Đỗ Trường Sơn - Phó Chủ tịch HĐND; Bùi Văn Quảng - Phó Thủ trưởng Cơ quan Ủy ban Kiểm tra - Thanh tra; Dương Thu Hà - Trưởng Ban tiếp công dân; Bùi Đức Anh - Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Nguyễn Ngọc Tiến - Phó Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất; Hoàng Thị Thanh Huyền - PCT Ủy ban Mặt trận tổ quốc.

Công dân đến Trụ sở tiếp công dân Thành phố đề nghị, kiến nghị một số nội dung liên quan đến chính sách đất đai, giải phóng mặt bằng và một số nội dung khác. Tại buổi tiếp công dân, đồng chí Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố đã tiếp, nhận đơn, kết luận và chỉ đạo xử lý, giải quyết như sau:

**Phường Quang Trung**

1. Ông Mạc Duy Năm trú tại tổ 15B, khu 5, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố xem xét lại hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Mạc Duy Tư nhận tặng cho của bà Nguyễn Thị Mận - thửa đất số 12, tờ bản đồ số 12, tại tổ 15B, khu 5, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí. Lý do: đang có tranh chấp ranh giới đất đai giữa hai gia đình và ông Năm không ký giáp ranh phần giáp ranh giữa 2 gia đình.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất và UBND phường Quang Trung kiểm tra, tham mưu UBND thành phố trả lời nội dung kiến nghị của công dân theo quy định. Báo cáo UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp, theo dõi. Thời gian trước ngày 26/10/2022.

2. Bà Đỗ Thị Chi trú tại tổ 30, khu 8, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố Uông Bí xem xét điều chỉnh qui hoạch thửa đất của gia đình ra khỏi Dự án đã hoàn thành tại vị trí đất thuộc tổ 30, khu 8, phường Quang Trung để gia đình làm thủ tục tặng cho các con xây dựng nhà ở ổn định đời sống.

Giao phòng Quản lý đô thị xem xét, giải quyết tham mưu UBND thành phố trả lời nội dung đề nghị của công dân theo quy định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp, theo dõi. Thời gian xong trước ngày 25/10/2022.

3. Bà Vũ Thị Thảo trú tại số nhà 32, Phố Trần Nhật Duật, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí đề nghị nội dung sau: Năm 2012, gia đình bà có đất bị

thu hồi thực hiện Dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 18 đoạn Uông Bí Hạ Long, gia đình mua 01 ô đất tái định cư tại khu 9, phường Quang Trung (thuộc khu quy hoạch cấp đất dân cư và tái định cư dự án mở rộng, nâng cấp Quốc lộ 18A); gia đình bà đã nộp tiền đầu tư cơ sở hạ tầng và làm nhà tạm để ở. Nay gia đình bà có nguyện vọng nộp nốt số tiền còn lại để được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng thửa đất trên, đề nghị UBND thành phố xem xét giải quyết.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với các phòng, ban, đơn vị có liên quan xem xét nội dung kiến nghị của công dân, trình tại Hội nghị Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND thành phố. Thời gian trước ngày 28/10/2022.

**4.** Bà Nguyễn Thị Thảng trú tại tổ 26, khu 7, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí không đồng ý với nội dung hòa giải mà Phường Quang Trung đã giải quyết giữa gia đình bà và gia đình ông Lưu Minh Tuấn, liên quan đến việc ông Lưu Minh Tuấn tiến hành xây dựng ngôi nhà 2 tầng tại lô đất sát cạnh thửa đất của gia đình bà, làm ảnh hưởng nghiêm trọng đến ngôi nhà bà đang sinh sống (trần nhà bị nứt, tường nhà bị nghiêng ...)

Giao Đội Kiểm tra trật tự đô thị và Môi trường phối hợp với UBND phường Quang Trung kiểm tra, xem xét giải quyết kiến nghị của công dân theo quy định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 25/10/2022.

#### **Phường Phương Đông**

**5.** Bà Đỗ Thị Huệ trú tại tổ 6, khu Bí Trung 1, phường Phương Đông, thành phố Uông Bí, gia đình bà thuộc diện GPMB thực hiện Dự án tuyến đường ven sông kết nối từ đường cao tốc Hạ Long - Hải Phòng đến thị xã Đông Triều và được xét mua một ô đất tái định cư, nhưng do điều kiện hoàn cảnh kinh tế gia đình khó khăn bà đề nghị UBND thành phố xem xét hỗ trợ cho gia đình bà được vay một khoản tiền để gia đình bà sớm mua đất xây nhà ổn định đời sống.

Giao UBND phường Phương Đông chủ trì phối hợp với các phòng, ban, đơn vị có liên quan xem xét nội dung đề nghị của công dân theo quy định. Thời gian xong trước ngày 26/10/2022.

**6.** Bà Vũ Thị Hương, đại diện các hộ dân tổ 2, khu Bí Trung 2, phường Phương Đông đề nghị UBND thành phố xem xét giải quyết việc ông Quang lấn chiếm ngõ đi của xóm.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với UBND phường Phương Đông xem xét, giải quyết theo quy định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 31/10/2022.

**7.** Ông Lê Văn Khải trú tại tổ 4, khu Đồng Minh, phường Phương Đông, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố nội dung sau:

(1) Giải quyết việc gia đình ông Phạm Văn Thảo lấn chiếm đất vườn của gia đình ông (chiều dài khoảng 50cm).

(2) Giải quyết việc ông Phạm Văn Thảo chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho bà My Thị Lai nhưng đã lấn một phần đất nhà ông Khái (chiều rộng 2m, chiều dài 26m).

Giao UBND phường Phương Đông kiểm tra, xem xét giải quyết việc tranh chấp đất đai giữa gia đình ông Lê Văn Khái với gia đình ông Phạm Văn Thảo, bà My Thị Lai theo quy định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 31/10/2022.

#### **Phường Phương Nam**

8. Ông Nguyễn Quốc Năm (nhận ủy quyền của ông Bùi Văn Trung) trú tại tổ 1, khu Phong Thái, phường Phương Nam, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố xem xét giải quyết việc Công ty CP Núi Rùa nổ mìn khai thác đá tại khu vực phường Phương Nam từ năm 2014 đến nay làm nứt gãy bờ đê, công đê nuôi thủy sản của gia đình ông Bùi Văn Trung, gây thiệt hại về kinh tế.

Giao Văn phòng HĐND&UBND chủ trì phối hợp với Ban Tiếp công dân thành phố, các phòng, ban chuyên môn, Công ty Cổ phần xi măng và xây dựng Quảng Ninh tham mưu UBND thành phố tổ chức cuộc họp để thống nhất nội dung, giải quyết đề nghị của công dân theo quy định. Thời gian trong tháng 10/2022.

9. Bà Nguyễn Thị Đề và chồng là ông Đỗ Văn Thạo trú tại tổ 1, khu Hồng Hà, phường Phương Nam, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố xem xét tạm dừng giao dịch đối với thửa đất mang tên ông Đỗ Văn Biểu, được UBND thành phố Uông Bí cấp GCN QSDĐ ngày 24/4/2017, thửa đất số 8, tờ bản đồ số 92 tại khu Hồng Hà, phường Phương Nam, thành phố Uông Bí. Lý do: trước đây thửa đất này thuộc quyền sử dụng của ông bà, ông bà đã cho cháu là Đỗ Văn Biểu mượn GCN QSDĐ để thế chấp ngân hàng, nhưng ông bà không biết vì sao bây giờ GCN QSDĐ đó lại mang tên ông Biểu.

Giao Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất kiểm tra, xem xét hồ sơ trả lời nội dung kiến nghị của công dân theo quy định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 31/10/2022.

#### **Phường Thanh Sơn**

10. Bà Ngô Thị Chăm (vợ của ông Nguyễn Đức Goòng) cư trú tại tổ 6, khu 3, phường Thanh Sơn đề nghị UBND thành phố xem xét lại việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Then và ông Ngô Ngọc Ảnh tại ô đất thuộc tổ 1, khu 8, phường Thanh Sơn, bà cho rằng đây là thửa đất khai hoang của gia đình từ trước năm 1980.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với các phòng, ban, đơn vị có liên quan tham mưu giải quyết, trả lời nội dung kiến nghị của công dân. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 31/10/2022.

#### **Phường Trung Vương**

11. Ông Bùi Văn Tam cư trú tại khu Đền Công 1, phường Trung Vương, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố xem xét đo đạc, cắm mốc ranh giới

tại thửa đất mà gia đình ông đã được UBND thành phố cấp GCN QSDĐ ngày 03/12/2018, thửa đất số 1, điểm số 8, tờ bản đồ QH thôn 1, tại thôn 1, xã Điện Công (nay là phường Trung Vương), thành phố Uông Bí để tránh xảy ra tranh chấp ranh giới với các hộ liền kề.

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với các phòng, ban, đơn vị có liên quan, UBND phường Trung Vương kiểm tra, xem xét, bàn giao đất cho gia đình ông Bùi Văn Tam theo quy định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp, theo dõi. Thời gian trước ngày 31/10/2022.

### **Xã Thượng Yên Công**

**12.** Ông Nguyễn Đức Dũng trú tại thôn Năm Mẫu 2, xã Thượng Yên Công, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố xem xét hỗ trợ nguồn vốn cho gia đình ông thực hiện Dự án phát triển trồng cây thanh long ruột đỏ, ứng dụng trồng giàn của Đài Loan, hệ thống tưới nước nhỏ giọt, theo Đề án 125 của UBND thành phố Uông Bí.

Giao phòng Kinh tế xem xét, tham mưu UBND thành phố trả lời nội dung kiến nghị của công dân theo quy định. Báo cáo UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp, theo dõi. Thời gian trước ngày 31/10/2022.

**13.** Bà Nguyễn Thị Báu trú tại thôn Đồng Chanh, xã Thượng Yên Công, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố xem xét giải quyết việc cán bộ UBND xã Thượng Yên Công và Công ty than Nam Mẫu tự ý đưa người vào gia đình bà cưỡng chế mà không có quyết định cưỡng chế của cơ quan có thẩm quyền và trong lúc gia đình bà không có người ở nhà.

Giao Đội Kiểm tra trật tự đô thị và môi trường chủ trì, phối hợp với UBND xã Thượng Yên Công kiểm tra, việc xây dựng của gia đình bà Nguyễn Thị Báu tại thửa đất rừng nhận giao khoán và xem xét nội dung kiến nghị của công dân. Báo cáo UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp, theo dõi. Thời gian trước ngày 31/10/2022.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND thành phố, Văn phòng HĐND&UBND thông báo kết quả tiếp công dân và yêu cầu các phòng, ban chuyên môn thuộc UBND thành phố, UBND các phường, xã có liên quan tổ chức thực hiện nghiêm túc nội dung thông báo, gửi kết quả về UBND thành phố qua Ban Tiếp công dân để tổng hợp theo dõi./.

#### **Nơi nhận:**

- TT Thành ủy (b/c);
- TT HĐND Thành phố (b/c);
- CT, PCT UBND Thành phố (b/c);
- Các đơn vị liên quan (t/h);
- UBND các phường, xã (t/h);
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Dương Thu Hà**