

**THÔNG BÁO**

**Kết quả tiếp công dân ngày 16 tháng 5 năm 2022  
tại Trụ sở tiếp công dân của UBND thành phố Uông Bí.**

Ngày 16 tháng 5 năm 2022, đồng chí Phạm Tuấn Đạt - Chủ tịch UBND thành phố chủ trì buổi tiếp công dân thường kỳ, cùng tham gia buổi tiếp công dân có các đồng chí: Đỗ Trường Sơn - Phó Chủ tịch HĐND thành phố; Nguyễn Trung Hải - Thủ trưởng cơ quan Ủy ban Kiểm tra - Thanh tra; Dương Thu Hà - Trưởng Ban tiếp công dân; Bùi Đức Anh - Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Nguyễn Ngọc Tiến - Phó Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất; Nguyễn Thị Mai - PCT Hội nông dân.

Công dân đến Trụ sở tiếp công dân Thành phố đề nghị, kiến nghị một số nội dung liên quan đến chính sách đất đai, giải phóng mặt bằng và một số nội dung khác. Tại buổi tiếp công dân, đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố đã tiếp, nhận đơn, kết luận và chỉ đạo xử lý, giải quyết như sau:

**UBND phường Thanh Sơn**

**1.** Bà Bùi Thị Thắm trú tại tổ 1, khu 7, phường Thanh Sơn đề nghị UBND thành phố:

(1) Xem xét điều chỉnh diện tích ô đất số 27 thuộc dự án Khu văn phòng và khu dân cư đô thị của Công ty cổ phần Cơ giới và xây dựng Thăng Long với ranh giới thửa đất của gia đình bà Thắm, trả lại 1m đường như đã cam kết.

Giao phòng Quản lý đô thị chủ trì phối hợp với các phòng, ban, đơn vị có liên quan tham mưu giải quyết. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 01/6/2022.

(2) Đề nghị xem xét lại phương án bồi thường hỗ trợ GPMB (phương án dự thảo lập lại) của bà Thắm và 09 hộ dân thuộc Dự án Khu văn phòng và khu dân cư đô thị của Công ty cổ phần Cơ giới và xây dựng Thăng Long.

Giao Trung tâm phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với các phòng, ban đơn vị có liên quan tiếp tục làm việc với bà Bùi Thị Thắm để làm rõ các nội dung kiến nghị của công dân.

**2.** Ông Khúc Thanh Hường, trú tại tổ 3, khu 3, phường Thanh Sơn, thành phố Uông Bí đề nghị:

(1) UBND thành phố xem xét cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình ông tại tổ 3, khu 3, phường Thanh Sơn.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND thành phố giải quyết theo quy định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 01/6/2022.

(2) Bồi thường, hỗ trợ cho gia đình ông phần diện tích phường thu hồi làm vỉa hè chỉnh trang đô thị.

Giao UBND phường Thanh Sơn tham mưu trả lời nội dung đơn đề nghị của công dân.

3. Ông Bùi Đức Phon, trú tại tổ 7, khu 6, phường Thanh Sơn, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố ngăn chặn việc giao dịch, mua bán, đăng ký chuyển quyền sử dụng đất của Giấy CNQSDĐ mang tên bà Bùi Thị Minh Lụa (vợ của ông Phon) được cấp năm 2004, vị trí đất thuộc nhà số 10, ngõ 28, tổ 7, khu 6, phường Thanh Sơn, thành phố Uông Bí. Lý do: chưa có sự thống nhất trong gia đình.

Giao Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất biết, thực hiện theo quy định của pháp luật.

4. UBND thành phố nhận được đơn của ông Nguyễn Hữu Long và bà Lưu Thanh Phương trú tại tổ 1, khu 1, phường Thanh Sơn, thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh.

Nội dung xin rút đơn kiến nghị đã gửi đến UBND thành phố từ tháng 10/2021 đề nghị ngăn chặn việc giao dịch, mua bán, đăng ký chuyển quyền sử dụng đất của Giấy CNQSDĐ mang tên bà Hoàng Thị Hồng vì chưa thống nhất được ranh giới vị trí thửa đất của các hộ liền kề. Lý do: các bên đã thỏa thuận xong và không còn kiến nghị gì, đồng ý cho tiếp tục giao dịch thửa đất trên.

Giao Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất biết, thực hiện theo quy định của pháp luật.

### **UBND phường Yên Thanh**

5. Một số hộ dân trú tại phường Yên Thanh, phường Thanh Sơn đề nghị UBND thành phố xem xét đơn giá đất ở để lập phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án đầu tư kinh doanh hạ tầng Khu dân cư đô thị Yên Thanh do Công ty Tân Thành làm chủ đầu tư.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND thành phố trả lời công dân theo quy định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp.

### **UBND phường Trung Vương**

6. Bà Đinh Thị Lân, trú tại khu Đền Công 1, phường Trung Vương, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố xem xét hỗ trợ gia đình bà phần diện tích đất gia đình lấn chiếm sử dụng thuộc dự án nuôi trồng thủy sản phía Tây Kênh làm mát, nay thu hồi thực hiện Dự án tuyến đường ven sông.

Giao UBND phường Trung Vương tổng hợp, báo cáo UBND thành phố.

7. Ông Bùi Văn Tú và các bà: Vũ Thị Cây, Vũ Thị Thiện, Đoàn Thị Biêng, Vũ Thị Liềm trú tại khu Đền Công 1, phường Trung Vương, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố xem xét bồi thường cho các hộ dân khi kiểm đếm thực hiện GPMB dự án tuyến đường ven sông.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND thành phố trả lời công dân theo quy định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 10/6/2022.

### **UBND phường Quang Trung**

**8.** Ông Trịnh Ngọc Đắc trú tại tổ 45, khu 12, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố xem xét việc thu hồi đất của gia đình xây dựng chợ Trung tâm từ năm 1989 sau đó đổi đất cho gia đình nhưng nay bị người khác chiếm dụng sử dụng.

Giao Chủ tịch UBND phường Quang Trung kiểm tra, báo cáo, tham mưu UBND thành phố trả lời công dân theo quy định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 01/6/2022.

**9.** Ông Nguyễn Nhật Duật, trú tại tổ 5B, khu 1, phường Quang Trung đề nghị UBND thành phố xem xét bồi thường diện tích đất trồng cây lâu năm trên 400m<sup>2</sup> đã thu hồi của gia đình để làm đường nhưng chưa bồi thường cho gia đình.

Giao UBND phường Quang Trung chủ trì phối hợp với ông Tiên Văn Nho - Chủ đầu tư kiểm tra, trả lời nội dung bồi thường hỗ trợ GPMB đối với phần diện tích ông cho là đã thu hồi làm đường chưa bồi thường cho gia đình. Gửi kết quả qua Ban tiếp công dân để tổng hợp theo dõi, thời gian xong trước ngày 01/6/2022.

**10.** Ông Đặng Đức Duy, trú tại tổ 40A, khu 11, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí.

Nội dung đơn: Không đồng ý với Công văn trả lời số 129/UBND ngày 14/4/2022 của UBND phường Quang Trung về việc trả lời đơn đề nghị của ông Đặng Đức Duy liên quan đến giải quyết việc lấn chiếm đất xây dựng công trình của gia đình ông Phạm Huy Đốc và bà Đặng Thị Tiên tại tổ 40A, khu 11, phường Quang Trung.

Giao UBND phường Quang Trung tham mưu giải quyết theo quy định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp, theo dõi. Thời gian trước ngày 01/6/2022.

### **UBND phường Phương Đông**

**11.** Ông Đào Ngọc Bộ có thửa đất tại khu Tân Lập 1, phường Phương Đông, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố xem xét sớm giải quyết cho gia đình ông việc xây dựng nhà ở đất được cấp tại khu Tân Lập 1, phường Phương Đông để gia đình sớm ổn định đời sống.

Giao UBND phường Phương Đông chủ trì phối hợp với các phòng, ban đơn vị có liên quan tham mưu giải quyết.

**12.** Bà Vũ Thị Liệu, trú tại tổ 5, khu Bí Trung 1, phường Phương Đông đề nghị UBND thành phố xem xét giao đất cho gia đình bà sau khi thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Oanh trả lại phần đất chồng lấn cho gia đình bà Vũ Thị Liệu.

Giao UBND phường Phương Đông tiếp tục xác định ranh giới, mốc giới tại thực địa phần diện tích đất đã thu hồi của bà Oanh theo Quyết định thu hồi Giấy

chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp, cấm mốc giao đất cho bà Vũ Thị Liệu. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 01/6/2022.

**13.** Ông Vũ Văn Chỉnh trú tại tổ 5, khu Bí Thượng, phường Phương Đông, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố Uông Bí xem xét nguồn gốc đất của gia đình ông và ông Hiền (em trai ông Chỉnh) để lập phương án, bồi thường hỗ trợ GPMB cho gia đình ông khi thực hiện Dự án cấp đất tái định cư khu Bí Thượng, phường Phương Đông.

Giao Chủ tịch UBND phường Phương Đông chủ trì giải quyết, trả lời công dân theo quy định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 01/6/2022.

### **UBND phường Nam Khê**

**14.** Ông Lý Thái Quảng trú tại tổ 4, khu Nam Trung, phường Nam Khê, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố xem xét cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình ông.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND thành phố trả lời công dân theo quy định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 01/6/2022.

**15.** Ông Phạm Tất Chung, trú tại tổ 3, khu Tre Mai, phường Nam Khê, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố ngăn chặn việc giao dịch, mua bán, đăng ký chuyển quyền sử dụng đất của Giấy CNQSDĐ mang tên bà Nguyễn Thị Hồng Oanh, thửa đất số 37, tờ bản đồ số 43 được UBND thành phố Uông Bí cấp ngày 28/8/2017. Lý do: ông Chung đã mua lại mảnh đất này của bà Oanh nhưng chưa làm xong thủ tục chuyển nhượng quyền sử dụng đất.

Giao Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất biết, cập nhật theo dõi thực hiện theo quy định.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND thành phố, Văn phòng HĐND&UBND thông báo kết quả tiếp công dân và yêu cầu các phòng, ban chuyên môn thuộc UBND thành phố, UBND các xã, phường có liên quan tổ chức thực hiện nghiêm túc nội dung thông báo, gửi kết quả về UBND thành phố qua Ban Tiếp công dân để tổng hợp theo dõi./.

#### **Nơi nhận:**

- TT Thành ủy (b/c);
- TT HĐND Thành phố (b/c);
- CT, PCT UBND Thành phố (b/c);
- Các đơn vị liên quan (t/h);
- UBND các xã, phường (t/h);
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Đương Thu Hà**