

Số: 01/TB-UBND

Uông Bí, ngày 02 tháng 01 năm 2020

## THÔNG BÁO

### Kết quả tiếp công dân ngày 02 tháng 01 năm 2020 tại Trụ sở tiếp công dân của UBND thành phố Uông Bí

Ngày 02 tháng 01 năm 2020, đồng chí Nguyễn Đình Trung - Phó Chủ tịch UBND thành phố chủ trì buổi tiếp công dân thường kỳ, cùng tham gia buổi tiếp công dân có các đồng chí: Đỗ Trường Sơn - Phó Chủ tịch HĐND Thành phố, Bùi Văn Quảng - Phó Thủ trưởng cơ quan Kiểm tra - Thanh tra, Dương Thu Hà - Trưởng Ban tiếp công dân, Bùi Văn Thành - Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Nguyễn Quốc Hưng - Phó Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất, Hoàng Thị Thanh Huyền - PCT Ủy ban Mặt trận tổ quốc, Nguyễn Thị Tiệp - Phó Chủ tịch Hội LH Phụ nữ, Nguyễn Thị Mai - Phó Chủ tịch Hội Nông dân, Nguyễn Thị Thùy Dung - Thư ký Tòa án nhân dân Thành phố.

Công dân đến Trụ sở tiếp công dân của Ủy ban nhân dân Thành phố đề nghị, kiến nghị một số nội dung liên quan đến chính sách đất đai, giải phóng mặt bằng và một số nội dung khác. Tại buổi tiếp công dân, đồng chí Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố đã tiếp, nhận đơn, kết luận và chỉ đạo xử lý, giải quyết như sau:

#### **UBND phường Quang Trung**

1. Ông Nguyễn Văn Nghĩa trú tại tổ 44, khu 12, phường Quang Trung đề nghị xem xét lại nguồn gốc và thời gian sử dụng đất của gia đình khi gia đình chuyển mục đích sử dụng đất phần diện tích đất gia đình đã xây dựng nhà ở để tính nghĩa vụ tài chính cho phù hợp.

Giao UBND phường Quang Trung chủ trì phối hợp với các phòng, ban đơn vị có liên quan xem xét giải quyết trả lời công dân theo qui định; báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 15/01/2020.

#### **UBND phường Thanh Sơn**

2. Bà Nguyễn Thị Xuyên trú tại tổ 7, khu 5, phường Thanh Sơn đề nghị xem xét giải quyết việc tranh chấp đất đai giữa gia đình bà và gia đình bà Nguyễn Thị Thán để gia đình sớm được hoàn thiện thủ tục cấp đổi Giấy CNQSDĐ theo quy định của pháp luật.

Hướng dẫn bà Nguyễn Thị Xuyên gửi đơn đến Tòa án nhân dân Thành phố để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

#### **UBND phường Phương Nam**

3. Ông Phùng Văn Thu, Trần Văn Cường trú tại khu Hiệp An phường Phương Nam kiến nghị khoảng cách từ điểm nổ mìn khai thác đã của Công ty Cổ phần Núi Rùa đến vị trí đất của các hộ dưới 300m nhưng chưa được công ty xem xét, giải quyết hỗ trợ việc nổ mìn ảnh hưởng trực tiếp đến các hộ dân.

Giao UBND phường Phương Nam phối hợp cùng Công ty Núi Rùa kiểm tra khoảng cách từ điểm khai thác đến vị trí đất của các hộ dân, làm rõ nội dung kiến nghị của công dân. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 15/01/2020.

#### **UBND phường Trưng Vương**

4. Ông Lý Văn Đức trú tại tổ 18, khu 3, phường Trưng Vương đề nghị UBND thành phố xem xét việc cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của gia đình tại thửa đất gia đình đang sinh sống.

Giao phòng Quản lý đô thị chủ trì phối hợp với các phòng ban, đơn vị có liên quan, UBND phường Trưng Vương khẩn trương xem xét điều chỉnh quy hoạch chuyển Văn phòng Đăng ký QSDĐ làm cơ sở cấp đổi Giấy CNQSDĐ cho gia đình ông Lý Văn Đức theo qui định; báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian trong tháng 01/2020.

5. Ông Lương Thế Lợi cư trú tại tổ 4, khu 4, phường Thanh Sơn đề nghị xem xét một số nội dung liên quan đến việc thu hồi đất của gia đình thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng khu Biệt thự Sông Uông, thành phố Uông Bí.

(1) Nội dung kiến nghị về việc xác định nguồn gốc 4.074,8m<sup>2</sup> đất của gia đình đang sử dụng được UBND phường xét duyệt nguồn gốc đất do phường quản lý là không đúng. Giao UBND phường Trưng Vương xem xét, trả lời công dân. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian trước ngày 15/01/2020.

(2) Nội dung kiến nghị về áp dụng đơn giá bồi thường chưa đúng theo quy định. Giao Trung tâm phát triển Quỹ đất xem xét trả lời công dân, báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian trước ngày 15/01/2020.

#### **UBND phường Yên Thanh**

6. Ông Vũ Ngọc Bình nhận ủy quyền của bà Dương Thị Chí trú tại khu Bí Giàng, phường Yên Thanh đề nghị xem xét lại nguồn gốc đất của gia đình để tính tiền nộp thuế khi gia đình làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Giao UBND phường Yên Thanh chủ trì phối hợp với các phòng, ban, đơn vị có liên quan xem xét, giải quyết nội dung kiến nghị của công dân theo qui định; gửi kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 15/01/2020.

7. Bà Phạm Thị My, bà Nguyễn Thị Hiền trú tại phường Yên Thanh đề nghị UBND thành phố xem xét nội dung liên quan đến việc thực hiện Quyết định thưởng tiến độ của UBND thành phố Uông Bí và đơn giá bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân khi thực hiện Dự án khu đô thị Yên Thanh do Công ty Việt Long làm chủ đầu tư.

- Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất tham mưu UBND thành phố báo cáo theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh.

- Giao Trung tâm phát triển quỹ đất tìm lại hồ sơ chi trả tiền thưởng tiến độ cho các hộ dân, tính chất hợp lệ của các phiếu, biên bản chi trả tiền. Trên cơ sở đó mời các hộ dân lên làm rõ. Thời gian trong tháng 01/2020.

8. Ông Vũ Đình Khánh trú tại khu 5, phường Thanh Sơn, bà Vũ Thị Hương (nhận ủy quyền của ông Vũ Văn Khánh), bà Trần Thị Hải Đường (nhận ủy quyền ông Đình

Văn Quang) trú tại khu Phú Thanh Tây phường Yên Thanh khiếu nại Công văn số 3054/UBND ngày 13/12/2019 của UBND Thành phố về việc trả lời kiến nghị các hộ dân liên quan đến Dự án khu dân cư đô thị Yên Thanh tại phường Yên Thanh do Công ty Tân Thành làm chủ đầu tư.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường xem xét, giải quyết theo quy định.

9. Bà Hoàng Thị Liễu trú tại tổ 32, khu Phú Thanh Tây, phường Yên Thanh đề nghị giải quyết tranh chấp đất nông nghiệp giữa gia đình ông Hoàng Văn Bộ (bố chị Liễu) và gia đình bà Hoàng Thị Toan.

Giao UBND phường Yên Thanh kiểm tra, làm rõ nội dung kiến nghị của công dân; báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 15/01/2020.

### **UBND phường Bắc Sơn**

10. Bà Nguyễn Thị Bích Nghi trú tại tổ 28, khu 8, phường Quang Trung kiến nghị việc gia đình trúng đấu giá ô đất tại tổ 20B, khu 4, phường Bắc Sơn và đã nộp 50% tiền thuế sử dụng đất, tuy nhiên UBND phường Bắc Sơn chưa hoàn thiện thủ tục giao đất cho gia đình, đề nghị UBND thành phố xem xét, giải quyết.

Giao phòng Quản lý đô thị chủ trì phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Bắc Sơn kiểm tra lại quy hoạch, tham mưu UBND thành phố giải quyết nội dung kiến nghị của công dân, sớm giao đất cho công dân theo quy định; báo cáo kết quả qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 15/01/2020.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND Thành phố, Văn phòng HĐND&UBND Thành phố thông báo kết quả tiếp công dân và yêu cầu các phòng, ban chuyên môn thuộc UBND thành phố, UBND các xã, phường có liên quan tổ chức thực hiện nghiêm túc nội dung thông báo của UBND Thành phố, gửi kết quả về Ban Tiếp công dân để tổng hợp./.

#### **Nơi nhận:**

- TT Thành ủy (b/c);
- TT HĐND Thành phố (b/c);
- CT, PCT UBND Thành phố (b/c);
- Các đơn vị liên quan (t/h);
- UBND các xã, phường (t/h);
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Đương Thu Hà**